

VIB Vermögen AG, Neuburg / Donau

Senior Vermietungsmanager Logistik / Light Industrial (m/w/d)

Die VIB Vermögen AG ist eine Immobilien-Aktiengesellschaft mit Sitz in Neuburg an der Donau. Wir sind spezialisiert auf die Entwicklung und Bestandshaltung von Gewerbeimmobilien, fokussiert auf die Logistikbranche. Unser Leistungsspektrum reicht dabei von der konzeptionellen, kaufmännischen bis hin zur technischen Immobilienbewirtschaftung. Unser Unternehmen zeichnet sich durch ein attraktives Portfolio sowie profitables und nachhaltiges Wachstum aus.

Verstärken Sie unser engagiertes Team im Vermietungsmanagement zum nächstmöglichen Zeitpunkt als **Senior Vermietungsmanager Logistik / Light Industrial (m/w/d)**.



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung im PDF-Format mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an:

VIB Vermögen AG
Anja Landes-Schell
Tilly-Park 1
86633 Neuburg/Donau
E-Mail: personal@vib-ag.de

Bitte schicken Sie uns Ihre Unterlagen ausschließlich per E-Mail und mit unterzeichneter Einverständniserklärung. Diese finden Sie unter:

<https://www.vib-ag.de/karriere>

Diese Aufgaben warten auf Sie:

- Erstellung detaillierter Mietangebote
- Führen von Mietvertragsverhandlungen
- Entwicklung von Vermietungsstrategien sowie eigenständige Umsetzung aller Maßnahmen inkl. Budgetverantwortung
- Aufbau, Pflege und Entwicklung eines Netzwerkes für potentielle Vermietungen
- Erarbeitung von Vermietungsunterlagen und Exposés
- Besichtigung mit Mietinteressenten
- Organisation und Begleitung des Gesamtprozesses der Vermietung (wie z. B. Marketing, Werbemaßnahmen, Research, Umbauarbeiten, interne Abstimmung mit dem kaufmännischen und technischen Property Management)
- Konzeptentwicklung von Marketingstrategien zur Steigerung der Vermietungserfolge
- Erstellung von Mietpreiseinschätzungen für den Bereich Ankauf

Für Ihren Arbeitsalltag brauchen Sie:

- Erfolgreich abgeschlossene immobilien spezifische Ausbildung und/oder Studium
- Mindestens 6 Jahre Berufserfahrung in der Vermietung von Gewerbeimmobilien sowie nachweisliche Vermietungserfolge
- Hohe Einsatzbereitschaft und Eigeninitiative
- Ausgeprägte Kundenorientierung und Akquisitionsstärke
- Verhandlungssichere Englischkenntnisse
- Routinierter Umgang mit MS Office

Interesse an einer neuen Herausforderung?

Wir bieten Ihnen:

- Angenehmes Arbeitsumfeld in unserer neuen modernen Firmenzentrale
- Interessantes Aufgabengebiet mit breitem Einsatzspektrum in einem engagierten motivierten Team mit kurzen Entscheidungswegen
- Individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten und Entwicklungsperspektiven
- Mobiles Arbeiten und flexible Arbeitszeiten
- Betriebliche Altersvorsorge