

## BAUPROJEKTMANAGER (m/w/d)

Werden SIE zum dynamic performer

## VIB Vermögen AG

Die VIB Vermögen AG ist eine Immobilien-Aktiengesellschaft mit Sitz in Neuburg an der Donau.

Wir sind spezialisiert auf die Entwicklung und Bestandshaltung von Gewerbeimmobilien, fokussiert auf die Logistikbranche. Unser Leistungsspektrum reicht dabei von der konzeptionellen, kaufmännischen bis hin zur technischen Immobilienbewirtschaftung. Unser Unternehmen zeichnet sich durch ein attraktives Portfolio sowie profitables und nachhaltiges Wachstum aus.

Verstärken Sie unser engagiertes Team im Bauprojektmanagement zum nächstmöglichen Zeitpunkt als **BAUPROJEKTMANAGER (m/w/d)**

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung im PDF-Format mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an:

VIB Vermögen AG  
Anja Landes-Schell  
Tilly-Park 1  
86633 Neuburg/Donau  
E-Mail: [personal@vib-ag.de](mailto:personal@vib-ag.de)

Bitte schicken Sie uns Ihre Unterlagen ausschließlich per E-Mail und mit unterzeichneter Einverständniserklärung. Diese finden Sie unter: <https://www.vib-ag.de/karriere>

### DIESE AUFGABEN WARTEN AUF SIE:

- Führung von Projekten bis zur Entscheidungsreife und Projektsteuerung in allen Planungs- und Bauphasen bis zur Übergabe an den Nutzer als zentraler Ansprechpartner (m/w/d)
- Kosten- und Terminsteuerung mit Sicherung der Qualitäten
- Abstimmung der Projekthalte und -ziele mit den internen und externen Beteiligten wie z.B. Nutzern, Behörden und Fachplanern
- Baumanagement für neue Projekte und Bestandsoptimierung hinsichtlich Kosten, Terminen, Qualitäten mit entsprechendem Reporting
- Sicherstellung der rechtlichen Belange bei der Realisierung von Bauvorhaben (z.B. SV-Abnahmen oder Brandschutz)

### FÜR IHREN ARBEITSALLTAG BRAUCHEN SIE:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Bautechniker (m/w/d) oder vergleichbare Ausbildung
- Mehrjährige Erfahrung im Aufgabengebiet sowie in der Planung und Abwicklung von Bauvorhaben mit unterschiedlicher Komplexität
- Erfahrung in Projekten mit vielfältigen Nutzungsansprüchen sowie Verständnis für haustechnische und betriebliche Belange
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Sehr gute Marktkenntnisse und Verhandlungsstärke
- Ergebnisorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise sowie ein sicheres Auftreten
- Kommunikations- und Dialogfähigkeiten, um mit verschiedenen Interessengruppen erfolgreich zusammenarbeiten zu können
- Hohe Einsatzbereitschaft, Belastbarkeit und Flexibilität
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse, insbesondere Excel

### INTERESSE AN EINER NEUEN HERAUSFORDERUNG? WIR BIETEN IHNEN

- Angenehmes Arbeitsumfeld in unserer neuen modernen Firmenzentrale
- Verantwortungsvolle Position als Vertreter des Immobilieneigentümers
- Interessantes Aufgabengebiet mit breitem Einsatzspektrum in einem engagierten motivierten Team mit kurzen Entscheidungswegen
- Individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten
- Mobiles Arbeiten
- Betriebliche Altersvorsorge